Amministrazione destinataria

Regione Toscana

Ufficio destinatario

- ☐ CILA
- ☐ CILA con altre comunicazioni o SCIA
- ☐ CILA con richiesta contestuale di atti presupposti

CILA per interventi di edilizia libera

(articolo 136, comma 4 della Legge regionale 10/11/2014, n. 65)

DATI DEL TITOLARE *(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")*

Cognome | **Nome** | **Codice Fiscale**

Data di nascita | **Luogo di nascita** | **Provincia** | **Stato**

Residenza

Provincia | **Comune** | **Stato** | **Indirizzo** | **Civico** | **SNC** ☐ | **CAP**

Telefono fisso/cellulare | **Domicilio digitale (*)**

(*) dal punto di vista normativo, il domicilio digitale è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 eIDAS

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' *(eventuale)*

In qualità di

Denominazione/Ragione sociale | **Tipologia**

Sede legale

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **SNC** ☐ | **CAP**

Codice Fiscale | **Partita IVA**

Telefono fisso/cellulare | **Domicilio digitale (*)**

Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio | **Provincia** | **Numero Iscrizione**

☐ ***DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO*** *(compilare in caso di conferimento di procura)*

Cognome	Nome	Codice Fiscale

Data di nascita	Luogo di nascita	Provincia	Stato

Residenza

Provincia	Comune	Stato	Indirizzo	Civico	SNC	CAP
					☐	

Telefono fisso/cellulare	Domicilio digitale (*)

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e degli articoli 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

a.0 ☑ di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto:

- **a.0.1** ○ proprietario
- **a.0.2** ○ comproprietario con i soggetti indicati nel modulo "soggetti coinvolti" che nell'insieme rappresentano l'intera proprietà
- **a.0.3** ○ usufruttuario o titolare di diritto di uso o di abitazione (solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili)
- **a.0.4** ○ locatario (solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili, che rivestano carattere di urgenza, ai sensi dell'articolo 1577 del Codice Civile, autorizzati dal proprietario per iscritto nel contratto di locazione oppure con autorizzazione espressa)
- **a.0.5** ○ amministratore di condominio
- **a.0.6** ○ assegnatario di area PEEP o PIP (conformemente all'atto di assegnazione dell'organo comunale competente, esecutivo ai sensi di legge)
- **a.0.7** ○ beneficiario di un provvedimento di occupazione d'urgenza
- **a.0.8** ○ soggetto attuatore in virtù di convenzione
- **a.0.9** ○ superficiario (nei limiti della costituzione del suo diritto - artt. 952 e 955 del Codice Civile)
- **a.0.10** ○ enfiteuta (nei limiti del contratto di enfiteusi)
- **a.0.11** ○ titolare di servitù prediali (solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili)
- **a.0.12** ○ concessionario di beni demaniali (conformemente all'atto di concessione: per quanto definito nella concessione del bene demaniale fatto salvo che per le opere non previste del bene demaniale occorre acquisire il consenso dell'Ente concedente)
- **a.0.13** ○ azienda erogatrice di pubblici servizi (conformemente alla convenzione, accordo o servitù, dei quali occorre produrre copia, definita con il proprietario o avente titolo)
- **a.0.14** ○ titolare di un diritto derivante da un provvedimento giudiziario o amministrativo (quali la qualità di tutore, di curatore, di curatore fallimentare, di commissario giudiziale, di aggiudicatario di vendita fallimentare...)
- **a.0.15** ○ promissario acquirente come da preliminare d'acquisto del
  - **a.0.15.1** ○ registrato con atto

Numero atto	Data atto

  - **a.0.15.2** ○ non registrato che pertanto si allega

a.0.16 ○ altro titolo che consente l'utilizzazione dell'immobile o e attribuisce facoltà di presentare il progetto edilizio ed eseguire i lavori (specificare)

Specificare

dell'organismo edilizio/terreno interessato dall'intervento e di

a.1 ○ avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

a.2 ○ non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori o altra documentazione idonea alla dimostrazione del titolo (ad es. procura speciale, altro atto di terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori)

b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

b.1 ○ non riguardano parti comuni

b.2 ○ riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale

(l'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere)

b.3 ○ riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

b.4 ○ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'articolo 1102 del Codice Civile, apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

COMUNICA

c) Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori asseverata

l'inizio dei lavori soggetti a CILA

c.1 ○ per la cui realizzazione non sono necessari altri atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni

○ per la cui realizzazione sono necessari atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni, pertanto

c.2 ☐ per la cui realizzazione presenta in allegato alla CILA le comunicazioni o segnalazioni certificate di inizio attività indicate nel quadro riepilogativo allegato

c.3 ☐ per la cui realizzazione sono necessari atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni

c.4 ☐ per la cui realizzazione presenta contestualmente alla CILA la domanda per l'acquisizione d'ufficio degli atti assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della comunicazione può essere iniziato solo dopo la comunicazione da parte dello Sportello Unico dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi (articolo 147, comma 2 e comma 2-bis della Legge regionale 10/11/2014, n. 65).

e) Qualificazione dell'intervento

che la presente comunicazione riguarda

e.1 ○ intervento descritto di seguito nella dichiarazione del progettista che rientra tra quelli eseguibili previa comunicazione di inizio lavori asseverata (articolo 136, comma 4 della Legge regionale 10/11/2014, n. 65) e che:

e.1.1 ○ i lavori avranno inizio in data

Data

e.1.2 ○ i lavori avranno inizio dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico dell'avvenuto rilascio degli atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi

e.2 ○ intervento in corso di esecuzione, iniziato in data

Data

(articolo 136, comma 6 della Legge regionale 10/11/2014, n. 65) con pagamento di sanzione ridotta e pertanto si allega la ricevuta di versamento

e.2.1 ○ allega la ricevuta di versamento

e.2.2 ○ il pagamento è stato effettuato mediante PagoPA con IUV (identificativo unico di versamento)

IUV

e.3 ○ intervento realizzato in data

Data

(articolo 136, comma 6 della Legge regionale 10/11/2014, n. 65) con pagamento di sanzione e pertanto

e.3.1 ○ allega la ricevuta di versamento

e.3.2 ○ il pagamento è stato effettuato mediante PagoPA con IUV (identificativo unico di versamento)

IUV

che inoltre la presente comunicazione riguarda

e.4 ☐ intervento che comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, non previsto o non consentito dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti (articolo 139 della Legge regionale 10/11/2014, n. 65) e pertanto

e.4.1 ○ si allega il piano industriale

e.4.2 ○ si comunicano gli estremi del provvedimento di approvazione del piano industriale

Numero protocollo	Data

☐ e che riguarda (solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive – SUAP):

e.5 ○ attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi dell'articolo 5 e dell'articolo 6 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160

e.6 ○ attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160

f) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che l'intervento

f.1 ○ non è effettuato in territorio rurale né è funzionale allo svolgimento dell'attività agricola

f.2 ○ è effettuato in territorio rurale e/o è funzionale allo svolgimento dell'attività agricola ma non è tra quelli elencati al punto f.3

f.3 ○ è effettuato in territorio rurale e/o è funzionale allo svolgimento dell'attività agricola e:

f.3.1 ☐ è necessario per l'utilizzo di immobili a destinazione industriale o artigianale per lo svolgimento dell'attività agricola (artioclo 75 della Legge regionale 10/11/2014, n. 65 e articolo 11 del Regolamento 25/08/2016, n. 63/R) e pertanto dichiara che l'utilizzo dell'immobile a fini agricoli è necessario in coerenza con l'ordinamento produttivo/colturale e le dimensioni aziendali

g) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento riguarda l'immobile sito in

Indirizzo	Civico	Scala	Piano	Interno	SNC	CAP
					☐	

Censito al catasto	Sez	Sez. urb	Foglio	Particella	Sub

Ulteriori immobili oggetto del procedimento ***(allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")***

il procedimento riguarda _____ ulteriori immobili

avente

Destinazione d'uso principale (ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

Coordinate piane Est (X) (*)	Coordinate piane Nord (Y) (*)

(*) Il sistema di riferimento è il GAUSS-BOAGA fuso Ovest. Le coordinate, espresse in metri ed arrotondate alla prima cifra decimale, devono fare riferimento ad un unico punto centrale rispetto alla geometria complessiva dell'intervento con una precisione adatta ad una scala 1:2000

h) Calcolo del contributo di costruzione

che l'intervento da realizzare

- **h.1** ○ è a titolo gratuito
- **h.2** ○ è a titolo oneroso, (articolo 136, comma 8 e articolo 183, comma 3, della Legge regionale 10/11/2014, n. 65) e pertanto allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo per oneri di urbanizzazione, a firma di tecnico abilitato (articolo 190, comma 2 della Legge regionale 10/11/2014, n. 65):
  Inoltre, relativamente al pagamento del contributo:
  - **h.2.1** ○ dichiara di aver effettuato il pagamento dovuto in unica soluzione
    - **h.2.1.1** ○ allega la ricevuta del versamento
    - **h.2.1.2** ○ il pagamento è stato effettuato mediante PagoPA con IUV (identificativo unico di versamento)

IUV
  - **h.2.2** ○ si avvale della facoltà di rateizzare il pagamento in rate semestrali e

Numero rate

    - **h.2.2.1** ○ allega la ricevuta di versamento della prima rata
    - **h.2.2.2** ○ il pagamento è stato effettuato mediante PagoPA con IUV (identificativo unico di versamento)

IUV

  e dichiara di essere consapevole che il mancato versamento del contributo alla data di deposito comporta l'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 192 della Legge regionale 10/11/2014, n. 65

i) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato nell'allegato "*Soggetti coinvolti*" e dichiara inoltre

- **i.1** ☑ di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati nell'allegato "*Soggetti coinvolti*"

l) Impresa esecutrice dei lavori

- **l.1** ○ che i lavori sono/sono stati eseguiti dalla/dalle impresa/e indicata/e nell'allegato "*Soggetti coinvolti*"
- **l.2** ○ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti/sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

m) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- **m.1** ○ non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81)
- **m.2** ○ ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81) e pertanto
  - **m.2.1** relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
    - **m.2.1.1** ○ dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato:
      - il certificato di iscrizione alla Camera di commercio
      - il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81
      - l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
      - il possesso della patente o del documento equivalente di cui all'articolo 27 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81, nei confronti delle imprese esecutrici o dei lavoratori autonomi, anche nei casi di subappalto, ovvero, per le imprese che non sono tenute al possesso della patente, dell'attestazione di qualificazione SOA
    - **m.2.1.2** ○ dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato:
      - la documentazione di cui alle lettere a), b) e b-bis) dell'articolo 90 comma 9 prevista dal Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi
      - l'organico medio annuo distinto per qualifica
      - gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili
      - il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti della/e impresa/e esecutrice/i
  - **m.2.2** relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81
    - **m.2.2.1** ○ dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica
    - **m.2.2.2** ○ dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica
      - **m.2.2.2.1** ☐ indica gli estremi della notifica già inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione Collettiva (SISPC) che sarà esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

Numero protocollo	Data

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente CILA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

DICHIARAZIONI DEL PROGETTISTA

Cognome	Nome	Codice Fiscale

Albo o Ordine	Provincia	Numero iscrizione

N.B. Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici, timbro ecc.) sono contenuti nella sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti"

Il progettista architettonico, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli articoli 75 e 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella comunicazione di inizio lavori di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale

che le opere in progetto sono subordinate a comunicazione di inizio lavori in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento:

- **1.1** ○ interventi di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 135, comma 2, lettera b) della Legge regionale 10/11/2014, n. 65, non comportanti mutamenti urbanisticamente rilevanti della destinazione d'uso, che non riguardino le parti strutturali dell'edificio né i prospetti (articolo 136, comma 2, lettera a) della Legge regionale 10/11/2014, n. 65) ivi comprese le installazioni degli impianti di produzione energetica di cui all'articolo 17, comma 5 della Legge regionale 24/02/2005, n. 39
- **1.2** ○ interventi di restauro e risanamento conservativo di cui all'articolo 135, comma 2, lettera c) della Legge regionale 10/11/2014, n. 65 qualora non riguardino parti strutturali dell'edificio e non comportino mutamenti urbanisticamente rilevanti della destinazione d'uso (articolo 136, comma 2, lettera a-bis) della Legge regionale 10/11/2014, n. 65)
- **1.3** ○ realizzazione di manufatti pertinenziali privi di rilevanza strutturale che non comporti interessamento delle parti strutturali dell'edificio principale (articolo 136, comma 2, lettera a-ter) della Legge regionale 10/11/2014, n. 65
- **1.4** ○ mutamenti della destinazione d'uso di immobili, o di loro parti, eseguiti all'interno della stessa categoria funzionale in assenza di opere edilizie nei casi individuati dalla disciplina comunale della distribuzione localizzazione delle funzioni di cui all'articolo 98 della Legge regionale 10/11/2014, n. 65 (articolo 136, comma 2, lettera a-quater) della Legge regionale 10/11/2014, n. 65)
- **1.5** ○ opere di reinterro e scavo non connesse all'attività edilizia o alla conduzione dei fondi agricoli e che non riguardano la coltivazione di cave e torbiere (articolo 136, comma 2, lettera f-bis) della Legge regionale 10/11/2014, n. 65
- **1.6** ○ occupazione di suolo per esposizione o deposito merci o materiali che non comportino la trasformazione permanente del suolo (articolo 136, comma 2, lettera f-ter) della Legge regionale 10/11/2014, n. 65)
- **1.7** ○ ogni altra trasformazione attuata per mezzo di opere edilizie che non sia soggetta a permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, CIL e attività edilizia libera di cui all'articolo 136, comma 1 della Legge regionale 10/11/2014, n. 65 purché non vi sia interessamento delle parti strutturali dell'edificio (articolo 136, comma 2, lettera f-quater) della Legge regionale 10/11/2014, n. 65)

e che consistono in

Quanto ai materiali e agli impianti che saranno utilizzati per l'intervento (componenti degli edifici, impianti tecnologici, ai servizi a funzionamento continuo e discontinuo)

- **1.8.1** ○ non rientra nell'ambito di applicazione del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 05/12/1997
- **1.8.2** ○ rientra nell'ambito di applicazione del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 05/12/1997 e pertanto

si dichiara il rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici

2) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che, ai sensi della Legge regionale 10/11/2014, n. 65, l'intervento

- **2.1** ○ non è effettuato in territorio rurale né è funzionale allo svolgimento dell'attività agricola
- **2.2** ○ è effettuato in territorio rurale ed è funzionale allo svolgimento dell'attività agricola ma non rientra tra quelli elencati a punto 2.3
- **2.3** ○ è effettuato in territorio rurale ed è funzionale allo svolgimento dell'attività agricola e
  - **2.3.1** ☐ è necessario al fine di consentire l'utilizzo di immobili industriali o commerciali per lo svolgimento dell'attività agricola (articolo 75 della Legge regionale 10/11/2014, n. 65) e pertanto si dichiara il rispetto delle normative igienico-sanitarie e di settore e in relazione alle attività previste (articolo 11, comma 2, lettera c) del Regolamento regionale 25/08/2016, n. 63/R)

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE

3) Interventi in copertura

che, in riferimento all'articolo 141, comma 13, della Legge regionale 10/11/2014, n. 65 l'intervento

- **3.1** ○ non comporta la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti
- **3.2** ○ comporta la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza. Pertanto:
  - **3.2.1** ☐ si allega la documentazione prevista dal Regolamento regionale 18/12/2013, n. 75/R

di essere consapevole che, ai sensi dell'articolo 141, comma 14 della Legge regionale 10/11/2014, n. 65, nei casi di realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti, la mancata previsione di idonee misure preventive e protettive, comporta il pagamento di una sanzione pecuniaria da euro 516,00 a euro 1.000,00

4) Pericolosità idraulica

che, ai sensi della Legge regionale 24/07/2018, n. 41, l'intervento

- **4.1** ○ non ricade in area a pericolosità idraulica di cui agli articoli 11, 12 o 16 della Legge regionale 24/07/2018, n. 41
- **4.2** ○ ricade in area a pericolosità idraulica di cui agli artcoli 11, 12 o 16 della Legge regionale 24/07/2018, n. 41

5) Altre comunicazioni, segnalazioni, asseverazioni ecc.

che per la realizzazione dell'intervento edilizio sono necessarie le seguenti segnalazioni, asseverazioni, comunicazione e notifiche che si presentano contestualmente alla CILA.

Comunicazioni, segnalazioni, ecc.	Specificare	Autorità competente

6) Atti di assenso già acquisiti

che sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento edilizio e obbligatori ai sensi delle normative di settore:

Tipologia di atto	Autorità competente al rilascio	Numero protocollo	Data di rilascio

7) Atti di assenso da acquisire

che la realizzazione dell'intervento edilizio è subordinata al rilascio dei seguenti atti di assenso, obbligatori ai sensi delle normative di settore, per cui si richiede la loro acquisizione d'ufficio sulla base della documentazione allegata alla presente comunicazione:

Tipologia di atto	Specificare	Autorità competente

ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA ARCHITETTONICO

Il progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo,

ASSEVERA

che l'intervento, compiutamente descritto negli elaborati progettuali, è conforme agli strumenti urbanistici approvati, alla disciplina in materia di distribuzione e localizzazione delle funzioni e ai regolamenti edilizi vigenti, nonché compatibile con la normativa in materia sismica e con quella sul rendimento energetico nell'edilizia e che non vi è interessamento delle parti strutturali dell'edificio.

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

Quadro Riepilogativo della documentazione

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA CILA

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO
☑	soggetti coinvolti	i), l)	sempre obbligatorio
☐	ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	se previsto dal Comune
☐	procura/delega	–	nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione
☐	ulteriori immobili oggetto del procedimento	g)	
☐	copia del documenti di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	–	solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
☐	documentazione relativa al preliminare d'acquisto	a)	qualora il soggetto legittimato sia il promissario acquirente e il preliminare d'acquisto non sia stato registrato. Il preliminare deve contenere il consenso del proprietario in ordine all'effettuazione dei lavori edili (Cons. Stato, Sez. VI, n. 1947/2005; n. 144/2010; n. 4818/2014) e il richiedente deve essere stato già immesso nel possesso e nel godimento dell'immobile oggetto d'intervento (Cons. Stato, Sez. IV, 12 aprile 2011, n. 2275; Cons. Stato, Sez. V, 24 agosto 2007, n. 4485; Cons. Stato, Sez. V, 18 giugno 1996 n.718; T.A.R. Campania, Napoli, sez. V, 12 gennaio 2000 n. 45; T.A.R. Sardegna, 19 maggio 2003, n. 618)
☐	dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	a)	se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
☐	ricevuta di versamento a titolo di oblazione	e)	se l'intervento è in corso di esecuzione o se l'intervento è già stato realizzato (articolo 136, comma 6 della Legge regionale 10/11/2014, n. 65) e il versamento non è stato effettuato tramite il sistema PagoPA
☐	piano industriale	e)	se l'intervento comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, ai sensi dell'articolo 139 della Legge regionale 10/11/2014, n. 65
☐	prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	h)	se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
☐	ricevuta di versamento del contributo di cui all'articolo 183 della Legge regionale 10/11/2014, n. 65	h)	se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e il pagamento è effettuato in un unica soluzione senza utilizzare il sistema PagoPA
☐	ricevuta di versamento della prima rata del contributo	h)	sempre obbligatorio se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e ci si avvale della rateizzazione del pagamento del contributo , ai sensi dell'articolo 190, comma 3, della Legge regionale 10/11/2014, n. 65 e il versamento è stato effettuato senza utilizzare il sistema PagoPA
☐	garanzia fideiussoria per il pagamento delle rate successive del contributo	h)	sempre obbligatorio se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e ci si avvale della rateizzazione del pagamento del contributo , ai sensi dell'articolo 190, comma 3, della Legge regionale 10/11/2014, n. 65
☐	elaborato tecnico della copertura	3)	se l'intervento prevede opere che riguardano le coperture di edifici esistenti per le quali si applica il Regolamento regionale approvato con Regolamento regionale 18/12/2013, n. 75/R
☑	elaborati grafici dello stato di fatto e progetto comprensivi di eventuale relazione descrittiva	-	sempre obbligatori. Gli elaborati grafici sono quello previsti dal Decreto del Presidente della Giunta regionale 12/08/2020, n. 88/R per il tipo di intervento oggetto della comunicazione
☐	copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura	–	obbligatorio se il richiedente è procuratore legale

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE COMUNICAZIONI, SEGNALAZIONI, ASSEVERAZIONI O NOTIFICHE

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO
☐		5)	
☐		5)	
☐		5)	
☐		5)	

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO
☐		7)	
☐		7)	
☐		7)	
☐		7)	
☐	pagamento dell'imposta di bollo	7)	obbligatorio in caso sia allegata almeno una istanza per atto di assenso

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

☐ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Luogo	Data	il dichiarante	il progettista architettonico