

**Amministrazione destinataria**

Regione Toscana

Ufficio destinatario

Ufficio Protocollo

**Domanda di approvazione del progetto unitario convenzionato (PUC)***Ai sensi dell'articolo 107 e seguenti della Legge regionale 10/11/2014, n. 65***Oggetto**

Il sottoscritto**Cognome**

Nome

Codice Fiscale

Data di nascita

Sesso

Luogo di nascita

Cittadinanza

Residenza**Provincia**

Comune

Indirizzo

Civico

Barrato

Interno

Scala

Piano

SNC
☐
CAP

Telefono cellulare

Telefono fisso

Posta elettronica ordinaria

Posta elettronica certificata

in qualità di *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)***Ruolo**

Denominazione/Ragione sociale

Tipologia

Sede legale**Provincia**

Comune

Indirizzo

Civico

Barrato

Interno

Scala

Piano

SNC
☐
CAP

Codice Fiscale

Partita IVA

Telefono

Posta elettronica ordinaria

Posta elettronica certificata

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento*(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)***Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica**

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

di essere legittimato alla presentazione dell'istanza di approvazione di

☐ piano di recupero

☐ nuovo piano di recupero

☐ variante a piano di recupero approvato con atto

Organo competente

Numero

Data

☐ modifica convenzione piano di recupero

Ufficiale rogante

Repertorio

Data

☐ piano di lottizzazione

☐ nuovo piano di lottizzazione

☐ variante a piano di lottizzazione approvato con atto

Organo competente

Numero

Data

☐ modifica convenzione piano di lottizzazione

Ufficiale rogante

Repertorio

Data

☐ piano di zona

☐ nuovo piano di zona

☐ variante a piano di zona approvato con atto

Organo competente

Numero

Data

☐ modifica convenzione piano di zona

Ufficiale rogante

Repertorio

Data

☐ piano per insediamenti produttivi

☐ nuovo piano per insediamenti produttivi

☐ variante a piano per insediamenti produttivi approvato con atto

Organo competente

Numero

Data

☐ modifica convenzione piano per insediamenti produttivi

Ufficiale rogante

Repertorio

Data

☐ altro (*specificare*)

Conformità urbanistica

☐ conforme al Regolamento Urbanistico Comunale (RUC)/Piano Operativo Comunale (POC)

☐ in variante al Regolamento Urbanistico Comunale (RUC)/Piano Operativo Comunale (POC)

allega verifica di compatibilità con il PTCP

CHIEDE

l'approvazione del progetto unitario per la realizzazione del seguente intervento

Descrizione intervento

riguardante l'immobile sito in

P.T. o U.I.U.	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura		
							☐		
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								☐	

Ulteriori immobili oggetto del procedimento *(allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")*

il procedimento riguarda ulteriori immobili

in quanto

Descrizione intervento

- ☐ proprietario unico
- ☐ comproprietario con altri soggetti rappresentanti la totalità dei proprietari
- ☐ comproprietario con altri soggetti costituiti in consorzio (ai sensi dell'articolo 27, comma 5, della Legge 01/08/2002, n. 166) rappresentanti la maggioranza assoluta del valore degli immobili in base all'imponibile catastale
- allega atto costitutivo del consorzio**

Dati relativi al titolo

Pubblico ufficiale o autorità emittente

Data contratto

Numero repertorio

indicare le seguenti informazioni sulla proposta di Progetto Unitario

Informazioni sulla proposta

- ☒ il Piano è presentato ai sensi delle NTA del PO

Articolo

- ☒ procedura di approvazione del Progetto ai sensi dell'articolo 121 della Legge regionale 10/11/2014, n. 65 e s.m.i.

Procedura

☒ presenza di eventuali aree coinvolte nell'intervento non di proprietà dei richiedenti

☐ sì

NCT

NCEU

☐ no

☒ il Progetto unitario prevede il reperimento di una quota "edilizia per l'affitto convenzionato"

☐ sì

☐ no

☒ il Progetto unitario prevede la realizzazione di opere di urbanizzazione

☐ sì

☐ no

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

☐ n° ulteriori intestatari del procedimento

☒ relazione illustrativa che dà compiutamente conto della coerenza esterna ed interna delle scelte progettuali

☒ individuazione progettuale di massima delle eventuali opere d'urbanizzazione integrative correlate all'intervento

☒ assetto planivolumetrico complessivo dell'area di intervento, comprensivo dell'indicazione delle masse, delle altezze e dei prospetti delle costruzioni esistenti e di progetto

☐ localizzazione degli eventuali spazi riservati ad opere od impianti di interesse pubblico

☐ normativa tecnica di attuazione

☐ computo metrico estimativo

☐ copia dell'estratto mappa catasto terreni

☒ documentazione fotografica

☒ planimetria e profili stato di fatto

☒ planimetria di inquadramento territoriale

☐ progetto delle opere di urbanizzazione

☒ progetto planivolumetrico

☒ relazione economica

☒ relazione geologica

☒ relazione tecnica

☒ schema di convenzione

☒ stralcio dello strumento urbanistico

☐ valutazione previsionale di clima acustico

☐ verifica di compatibilità con il PTCP

- ☒ pagamento dell'imposta di bollo
- ☐ ricevuta dei diritti di segreteria/istruttoria
(da allegare se previsti)
- ☒ soggetti coinvolti nel procedimento urbanistico
- ☐ ulteriori immobili oggetto del procedimento
- ☐ atto costitutivo del consorzio
- ☐ copia del documento d'identità
(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)
- ☐ altri allegati

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- ☐ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Luogo

Data

il dichiarante